

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky

### ZAJIŠŤOVÁNÍ PROVOZU, POSKYTOVÁNÍ SERVISU A PROVÁDĚNÍ REVIZÍ V CENTRU BIOCEV

Nadlimitní veřejná zakázka na služby rozdělená na části

Část zadávací  
dokumentace

Název části zadávací dokumentace

1(z celkem 3)

**Podrobné podmínky zadávací dokumentace**

Zadavatel veřejné zakázky

**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**

se sídlem Vídeňská 1083, Praha 4, 142 20

a

**Univerzita Karlova**

se sídlem Ovocný trh 560/5, Praha 1, 116 36

Poradce zadavatele pro zadání veřejné zakázky - osoba zastupující zadavatele dle ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

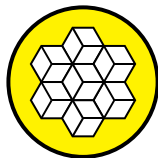
**OTIDEA avz s.r.o.**, Thámova 681/32, 186 00 Praha 8 - Karlín

Kontaktní osoba: Mgr. Kateřina Kolářková

Email: zakazky@otidea.cz

Telefon: 295 565 120





## 1. Zadavatel

### Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

sídlo: Vídeňská 1083, Praha 4, 142 20  
IČO: 68378050  
DIČ: CZ68378050  
zastoupený: RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem  
a

### Univerzita Karlova

sídlo: Ovocný trh 560/5, Praha 1, 116 36  
IČO: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
Zastoupená: prof. MUDr. Tomášem Zimou, DrSc., rektorem

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i., a Univerzita Karlova uzavřely dne 26. 3. 2012 smlouvu o sdružení veřejných zadavatelů ve smyslu § 2 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších dodatků. Dodatkem č. 5 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů byla smlouva upravena dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Tato veřejná zakázka je zadávána tímto sdružením zadavatelů, resp. společným zadáváním zadavatelů dle § 7 zákona, přičemž ve smyslu shora specifikované smlouvy je za zadavatele oprávněn jednat Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.

Osobou oprávněnou zastupovat Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i. je RNDr. Petr Dráber, DrSc. ředitel.

(zadavatelé společně dále jen jako „zadavatel“)

### Adresa sídla centra BIOCEV:

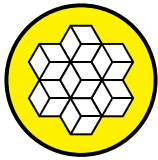
Biotechnologické a biomedicínské centrum AV ČR a UK ve Vestci u Prahy  
Průmyslová 595  
252 50 Vestec

## 2. Informace o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky

### 2.1 Základní údaje

Název: **OTIDEA avz s.r.o**

Sídlo: Thámova 681/32, 186 00 Praha 8 - Karlín



IČO: 04682378

DIČ: CZ04682378

**Pro komunikaci v rámci tohoto zadávacího řízení byla stanovena kontaktní osoba:**

Kontaktní osoba: Mgr. Kateřina Koláčková

Tel.: 295 565 120

E-mail: zakazky@otidea.cz

## **2.2 Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky**

Zadavatel se rozhodl nechat se zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek nepodjatosti ve smyslu zákona a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení neúčastní. Poradci zadavatele však není uděleno zmocnění k výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení či rozhodnutí o námitkách.

Poradce zadavatele pro zadání veřejné zakázky je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností. Poradce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, a to však s výjimkou výše uvedených úkonů.

## **3. Předmět plnění veřejné zakázky**

### **3.1 Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je úplatné poskytování služeb spočívajících v kontinuálním zajišťování provozu a poskytování servisu a pravidelném provádění revizí v Biotechnologickém a biomedicínském centru AV ČR a UK ve Vestci (dále také „centrum BIOCEV“).

V souladu s ustanovením § 35 zákona je veřejná zakázka rozdělena na čtrnáct níže uvedených částí. Dodavatelé mohou předložit nabídku na jednu, více či všechny části veřejné zakázky, přičemž platí, že požadavky zadavatele jsou pro všechny části veřejné zakázky stanoveny shodně, pokud není v zadávací dokumentaci výslovně uvedeno jinak.

Jedná se o tyto části veřejné zakázky:

#### **1. Část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné kontinuální zajišťování provozu a poskytování servisu v centru BIOCEV.

**2. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí vyhrazených plynových zařízení.

**3. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí vyhrazených elektrických zařízení a elektrických spotřebičů.

**4. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí elektrické požární signalizace, slaboproudých rozvodů, UPS a centrálního bateriového systému (nouzového osvětlení).

**5. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí vyhrazených tlakových zařízení.

**6. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí vyhrazených zdvihacích zařízení (výtahů).

**7. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí hydrantů, rozvodů požární vody, hadic, ručních hasicích přístrojů, požárních dveří a stěn s požární odolností.

**8. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí zařízení s obsahem fluorovaných skleníkových plynů.

**9. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí požárních klapek a požárního větrání.

**10. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí požárních ucpávek.

**11. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí záchytného systému na střeše.

**12. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí kotlů.

**13. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelných revizí spalinových cest.

**14. část veřejné zakázky:**

Předmětem této části veřejné zakázky je úplatné provádění nestranného zjištění stavu, tj. pravidelného autorizovaného měření emisí.

Předmět veřejné zakázky je podrobně definován v závazných vzorových textech smluv a jejich přílohách k příslušným částem veřejné zakázky, které tvoří část 3 zadávací dokumentace.

**3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí za dobu trvání (účinnosti) smluv max. 54.596.000,- Kč bez DPH.

Z toho:

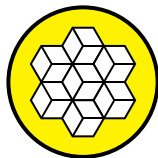
1. část veřejné zakázky: 47 400 000,- Kč bez DPH

2. část veřejné zakázky: 220 000,- Kč bez DPH

3. část veřejné zakázky: 2 500 000,- Kč bez DPH

4. část veřejné zakázky: 1 500 000,- Kč bez DPH

5. část veřejné zakázky: 200 000,- Kč bez DPH



6. část veřejné zakázky: 150 000,- Kč bez DPH

7. část veřejné zakázky: 330 000,- Kč bez DPH

8. část veřejné zakázky: 580 000,- Kč bez DPH

9. část veřejné zakázky: 960 000,- Kč bez DPH

10. část veřejné zakázky: 200 000,- Kč bez DPH

11. část veřejné zakázky: 48 000,- Kč bez DPH

12. část veřejné zakázky: 300 000,- Kč bez DPH

13. část veřejné zakázky: 48 000,- Kč bez DPH

14. část veřejné zakázky: 160 000,- Kč bez DPH

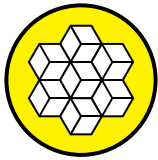
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je pro jednotlivé části veřejné zakázky zadavatelem stanovena jako maximální a nejvýše přípustná nabídková cena, přičemž zadavatel vyloučí dodavatele, který nabídne nabídkovou cenu vyšší.

### 3.3 CPV kódy

#### 1. část veřejné zakázky:

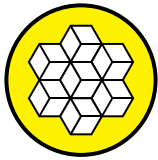
50000000-5	Opravy a údržba
50300000-8	Opravy a údržba osobních počítačů, kancelářského, telekomunikačního a audiovizuálního zařízení a související služby
50330000-7	Údržba telekomunikačních zařízení
50332000-1	Údržba telekomunikační infrastruktury
50400000-9	Opravy a údržba zdravotnických a přesných přístrojů
50410000-2	Opravy a údržba měřicích, zkušebních a kontrolních přístrojů
50411000-9	Opravy a údržba měřicích přístrojů
50411100-0	Opravy a údržba vodoměrů
50411200-1	Opravy a údržba plynoměrů
50411300-2	Opravy a údržba elektroměrů





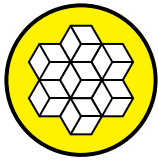
50413200-5	Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů
50500000-0	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob a strojního zařízení
50510000-3	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob
50511000-0	Opravy a údržba čerpadel
50511100-1	Opravy a údržba kapalinových čerpadel
50511200-2	Opravy a údržba plynových čerpadel
50512000-7	Opravy a údržba ventilů
50513000-4	Opravy a údržba kohoutů
50514000-1	Opravy a údržba kovových nádob
50514200-3	Opravy a údržba nádrží
50530000-9	Opravy a údržba strojů a zařízení
50531000-6	Opravy a údržba neelektrických strojů a zařízení
50531100-7	Opravy a údržba kotlů
50531200-8	Údržba plynových spotřebičů
50531300-9	Opravy a údržba kompresorů
50532000-3	Opravy a údržba elektrických strojů, přístrojů a souvisejícího příslušenství
50532100-4	Opravy a údržba střídavých a stejnosměrných motorů
50532200-5	Opravy a údržba transformátorů
50532300-6	Opravy a údržba generátorů
50532400-7	Opravy a údržba elektrických rozvodných zařízení
50600000-1	Opravy a údržba bezpečnostních a obranných materiálů
50610000-4	Opravy a údržba bezpečnostního zařízení
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50711000-2	Opravy a údržba elektrických stavebních zařízení
50712000-9	Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení
50720000-8	Opravy a údržba ústředního topení
50721000-5	Uvádění topných zařízení do provozu
50730000-1	Opravy a údržba skupin chladících zařízení





50750000-7	Údržba výtahů
50760000-0	Opravy a údržba veřejných záchodků
50800000-3	Různé opravy a údržba
51000000-9	Instalační a montážní služby (mimo programového vybavení)
51100000-3	Instalace a montáž elektrických a mechanických zařízení
51110000-6	Instalace a montáž elektrického vybavení
51111000-3	Instalace a montáž střídavých a stejnosměrných motorů, generátorů a transformátorů
51111100-4	Instalace a montáž střídavých a stejnosměrných motorů
51111200-5	Instalace a montáž generátorů
51111300-6	Instalace a montáž transformátorů
51112000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodných, řídicích a spínacích zařízení
51112100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodných zařízení
51112200-2	Instalace a montáž elektrických řídicích a spínacích zařízení
51120000-9	Instalace a montáž mechanických zařízení
51130000-2	Instalace a montáž parních generátorů, turbín, kompresorů a hořáků
51131000-9	Instalace a montáž parních generátorů
51134000-0	Instalace a montáž kompresorů
51135100-8	Instalace a montáž hořáků
51200000-4	Instalace a montáž měřících, kontrolních, testovacích a navigačních přístrojů
51210000-7	Instalace a montáž měřících přístrojů
51212000-1	Instalace a montáž časových kontrolních přístrojů
51220000-0	Instalace a montáž kontrolních přístrojů
51230000-3	Instalace a montáž testovacích přístrojů
51300000-5	Instalace a montáž komunikačních zařízení
51310000-8	Instalace a montáž rozhlasových, televizních a audiovizuálních přístrojů
51313000-9	Instalace a montáž zvukových zařízení
51500000-7	Instalace a montáž strojů a přístrojů
51510000-0	Instalace a montáž strojů a zařízení pro všeobecné účely
51514000-8	Instalace a montáž různých strojů pro všeobecné účely

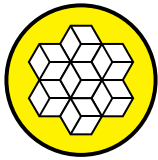




51514100-9	Instalace a montáž přístrojů a zařízení na čištění a filtrování kapalin
51514110-2	Instalace a montáž přístrojů a zařízení na čištění a filtrování vody
51700000-9	Instalace a montáž zařízení pro požární ochranu
51800000-0	Instalace a montáž kovových nádrží a nádob
51810000-3	Instalace a montáž tankových zásobníků
51820000-6	Instalace a montáž nádrží
79000000-4	Obchodní služby: právní, marketingové, poradenské služby, nábor zaměstnanců, tiskařské a bezpečnostní služby
79990000-0	Různé služby pro podniky
79993000-1	Správa staveb a zařízení
79993100-2	Správa objektů
90000000-7	Kanalizace, odstraňování odpadu, čištění a ekologické služby
90400000-1	Kanalizace
90440000-3	Čištění kalových jam
90450000-6	Čištění usazovacích nádrží
90460000-9	Vyprazdňování kalových jam a usazovacích nádrží
90470000-2	Čištění odpadů
90480000-5	Správa kanalizace
90900000-6	Čistící a hygienické služby
90910000-9	Úklidové služby
90913100-1	Čištění nádrží
90915000-4	Čištění pecí a komínů

## **2. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50500000-0	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob a strojního zařízení
50510000-3	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob
50511000-0	Opravy a údržba čerpadel
50511200-2	Opravy a údržba plynových čerpadel

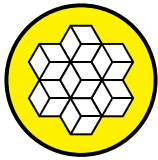


50530000-9	Opravy a údržba strojů a zařízení
50531000-6	Opravy a údržba neelektrických strojů a zařízení
50531100-7	Opravy a údržba kotlů
50531200-8	Údržba plynových spotřebičů

### **3. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50530000-9	Opravy a údržba strojů a zařízení
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50532000-3	Opravy a údržba elektrických strojů, přístrojů a souvisejícího příslušenství
50532100-4	Opravy a údržba střídavých a stejnosměrných motorů
50532200-5	Opravy a údržba transformátorů
50532300-6	Opravy a údržba generátorů
50532400-7	Opravy a údržba elektrických rozvodných zařízení
50600000-1	Opravy a údržba bezpečnostních a obranných materiálů
50610000-4	Opravy a údržba bezpečnostního zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50711000-2	Opravy a údržba elektrických stavebních zařízení
50712000-9	Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení
51000000-9	Instalační a montážní služby (mimo programového vybavení)
51100000-3	Instalace a montáž elektrických a mechanických zařízení
51110000-6	Instalace a montáž elektrického vybavení
51111000-3	Instalace a montáž střídavých a stejnosměrných motorů, generátorů a transformátorů
51111100-4	Instalace a montáž střídavých a stejnosměrných motorů
51111200-5	Instalace a montáž generátorů
51111300-6	Instalace a montáž transformátorů
51112000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodných, řídicích a spínacích zařízení
51112100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodných zařízení
51112200-2	Instalace a montáž elektrických řídicích a spínacích zařízení





#### **4. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50300000-8	Opravy a údržba osobních počítačů, kancelářského, telekomunikačního a audiovizuálního zařízení a související služby
50330000-7	Údržba telekomunikačních zařízení
50332000-1	Údržba telekomunikační infrastruktury
50400000-9	Opravy a údržba zdravotnických a přesných přístrojů
50410000-2	Opravy a údržba měřicích, zkušebních a kontrolních přístrojů
50413000-3	Opravy a údržba kontrolních přístrojů
50413200-5	Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů

#### **5. část veřejné zakázky:**

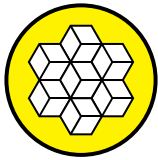
50000000-5	Opravy a údržba
50500000-0	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob a strojního zařízení
50510000-3	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob
50514000-1	Opravy a údržba kovových nádob
50514200-3	Opravy a údržba nádrží
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50712000-9	Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení
50720000-8	Opravy a údržba ústředního topení
50730000-1	Opravy a údržba skupin chladicích zařízení

#### **6. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50750000-7	Údržba výtahů

#### **7. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50400000-9	Opravy a údržba zdravotnických a přesných přístrojů



50410000-2	Opravy a údržba měřicích, zkušebních a kontrolních přístrojů
50413000-3	Opravy a údržba kontrolních přístrojů
50413200-5	Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů

## **8. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50730000-1	Opravy a údržba skupin chladicích zařízení

## **9. část veřejné zakázky:**

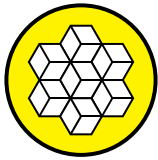
50000000-5	Opravy a údržba
50400000-9	Opravy a údržba zdravotnických a přesných přístrojů
50410000-2	Opravy a údržba měřicích, zkušebních a kontrolních přístrojů
50413000-3	Opravy a údržba kontrolních přístrojů
50413200-5	Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50711000-2	Opravy a údržba elektrických stavebních zařízení

## **10. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50400000-9	Opravy a údržba zdravotnických a přesných přístrojů
50410000-2	Opravy a údržba měřicích, zkušebních a kontrolních přístrojů
50413000-3	Opravy a údržba kontrolních přístrojů
50413200-5	Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50712000-9	Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení

## **11. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
------------	-----------------



50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50712000-9	Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení
50600000-1	Opravy a údržba bezpečnostních a obranných materiálů
50610000-4	Opravy a údržba bezpečnostního zařízení

## **12. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50500000-0	Opravy a údržba čerpadel, ventilů, kohoutů a kovových nádob a strojního zařízení
50530000-9	Opravy a údržba strojů a zařízení
50531000-6	Opravy a údržba neelektrických strojů a zařízení
50531100-7	Opravy a údržba kotlů
50531200-8	Údržba plynových spotřebičů

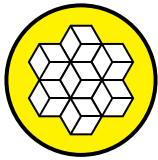
## **13. část veřejné zakázky:**

50000000-5	Opravy a údržba
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
50710000-5	Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací
50712000-9	Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení
90000000-7	Kanalizace, odstraňování odpadu, čištění a ekologické služby
90900000-6	Čisticí a hygienické služby
90910000-9	Úklidové služby
90915000-4	Čištění pecí a komínů

## **14. část veřejné zakázky:**

90000000-7	Kanalizace, odstraňování odpadu, čištění a ekologické služby
90700000-4	Environmentální služby
90730000-3	Sledování, monitorování znečištění a obnova
90731000-0	Služby související se znečišťováním ovzduší
90731400-4	Monitorování a měření znečištění ovzduší





## 4. Doba a místo plnění pro všechny části veřejné zakázky

### 4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: dnem nabytí účinnosti smlouvy, tj. dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv pro části 1 – 14 veřejné zakázky (předpoklad třetí čtvrtletí 2017).

Předpokládaná doba účinnosti smlouvy: 4 roky.

Dodavatel se v rámci 1. části veřejné zakázky zavazuje zajišťovat provoz a poskytovat servis v centru BIOCEV kontinuálně.

Dodavatelé se zavazují v rámci 2. až 14. části veřejné zakázky provádět nestranné zjištění stavu pravidelně, a to v souladu s dotčenými právními předpisy a technickými normami včetně doporučujících.

Termíny, ve kterých budou konkrétní činnosti prováděny, jsou stanoveny pro jednotlivé části veřejné zakázky v závazných vzorových textech smluv a jejich přílohách k příslušným částem veřejné zakázky, které tvoří část 3 zadávací dokumentace.

### 4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je areál Biotechnologického a biomedicínského centra AV ČR a UK ve Vestci, Průmyslová 595, 252 50 Vestec.

## 5. Kvalifikace dodavatelů pro všechny části veřejné zakázky

### 5.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace dle § 73 zákona.

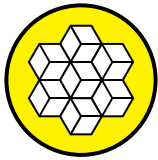
### 5.2 Základní způsobilost pro všechny části veřejné zakázky

Základní způsobilost prokáže dodavatel, který splňuje veškeré zákonné požadavky dané § 74 zákona. Základní způsobilost dodavatel prokáže způsobem dle § 75 odst. 1 zákona.

### 5.3 Profesní způsobilost pro všechny části veřejné zakázky

Profesní způsobilost dodavatel prokáže:

- a) **výpisem z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a
- b) **dokladem o odborné způsobilosti a oprávnění k podnikání (výpis z živnostenského rejstříku) podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu části veřejné zakázky, na níž podává nabídku, a to pro níže uvedené části veřejné zakázky následovně (pro části veřejné zakázky, které nejsou v tomto bodě uvedeny, není doklad o oprávnění k podnikání vyžadován):

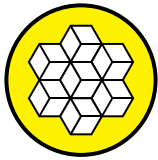


## 1. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži a opravám vyhrazených plynových zařízení v rozsahu:
  - (E) – zvyšování a snižování tlaku plynů
    - E1 - kompresní stanice
    - E2 - regulační stanice plynu
  - (F) – rozvod plynů
    - F1 - domovní plynovody na plynná paliva, průmyslové plynovody na plynná paliva kromě propanu, butanu a jejich směsí
    - F3 - NTL, STL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
    - F4 - VTL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
    - F6 - rozvody technických plynů
  - (G) – spotřeba plynu spalováním
    - G1 - spotřebiče s výkonem pod 50kW na plynná paliva
    - G2 - kotle s výkonem 50kW a více na plynná paliva
    - G3 - pece a průmyslová tepelná zařízení na plynná paliva
- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži a opravám vyhrazených elektrických zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E1B - Zařízení s omezením napětí do 35kV včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodů) v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži a opravám vyhrazených tlakových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - PK4 – 4. třída- parní kotle se jmenovitým množstvím vyráběné páry do 8t/h (včetně)
  - HK4 – 4. třída- horkovodní kotle s tepelným výkonem do 5,8MW včetně, všechny ostatní kotle kapalinové
  - NA - Tlakové nádoby s nejvyšším pracovním přetlakem přesahujícím 0,2MPa včetně, jejichž bezpečnostní součin má hodnotu vyšší než 10<sup>3</sup>
- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži a opravám vyhrazených zdvihacích zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E1 – elektrické výtahy, které jsou trvalou součástí staveb, o nosnosti nad 100kg a s výškou zdvihu nad 2m
  - E2 – hydraulické výtahy, které jsou trvalou součástí staveb, o nosnosti nad 100kg a s výškou zdvihu nad 2m

## 2. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži, opravám a revizím vyhrazených plynových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - (E) – zvyšování a snižování tlaku plynů
    - E3 - kompresní stanice
    - E4 - regulační stanice plynu
  - (F) – rozvod plynů



- F2 - domovní plynovody na plynná paliva, průmyslové plynovody na plynná paliva kromě propanu, butanu a jejich směsí
- F3 - NTL, STL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
- F4 - VTL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
- F6 - rozvody technických plynů
- (G) – spotřeba plynu spalováním
  - G1 - spotřebiče s výkonem pod 50kW na plynná paliva
  - G2 - kotle s výkonem 50kW a více na plynná paliva
  - G3 - pece a průmyslová tepelná zařízení na plynná paliva

### 3. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži, opravám a revizím vyhrazených elektrických zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E1B - Zařízení s omezením napětí do 35kV včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodů) v prostředí s nebezpečím výbuchu.

### 4. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži, opravám a revizím vyhrazených elektrických zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E2A - Zařízení s napětím do 1kV střídavého nebo 1,5kV stejnosměrného včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodu) v prostředí bez nebezpečí výbuchu.

### 5. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži, opravám a revizím vyhrazených tlakových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - NA - Tlakové nádoby s nejvyšším pracovním přetlakem přesahujícím 0,2MPa včetně, jejichž bezpečnostní součin má hodnotu vyšší než  $10^3$

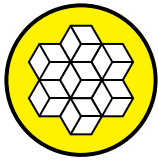
### 6. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži, opravám a revizím vyhrazených zdvihacích zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E1 – elektrické výtahy, které jsou trvalou součástí staveb, o nosnosti nad 100kg a s výškou zdvihu nad 2m
  - E2 – hydraulické výtahy, které jsou trvalou součástí staveb, o nosnosti nad 100kg a s výškou zdvihu nad 2m

### 12. část veřejné zakázky:

- Oprávnění Technické inspekce ČR k montáži, opravám a revizím vyhrazených tlakových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - PK4 – 4. třída - parní kotle se jmenovitým množstvím vyráběné páry do 8t/h (včetně)
  - HK4 – 4. třída - horkovodní kotle s tepelným výkonem do 5,8MW včetně, všechny ostatní kotle kapalinové





NA - Tlakové nádoby s nejvyšším pracovním přetlakem přesahujícím 0,2MPa včetně, jejichž bezpečnostní součin má hodnotu vyšší než  $10^3$

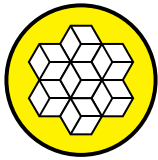
- c) **dokladem prokazujícím odbornou způsobilost** nebo disponování osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost dodavatel zabezpečuje, a to pro jednotlivé části veřejné zakázky následovně:

1. část veřejné zakázky:

- osvědčení Technické inspekce ČR o způsobilosti k obsluze a správě plynových parních kotelen 4. třídy (platný topičský průkaz a osvědčení)
- osvědčení o způsobilosti k obsluze a běžnému servisu „KOGENERAČNÍ JEDNOTKY MOTORGAS“ 1 MW
- osvědčení o způsobilosti k obsluze a běžnému servisu automatizovanému systému měření a regulace TRONIC
- osvědčení o proškolení k obsluze a běžnému servisu „VZT JEDNOTKY FLAKTWOODS SE SYSTÉMEM ECONET,,
- osvědčení o proškolení k obsluze a běžnému servisu „KOMPRESOROVÉ CHLADÍČÍ JEDNOTKY AERMEC WF 4212 A,,
- osvědčení o proškolení k obsluze a běžnému servisu „CHLADÍČÍ JEDNOTKY (VĚŽE) DESCA REF-C-090,,
- osvědčení o proškolení k obsluze a běžnému servisu „ABSORBČNÍ CHLADÍČÍ JEDNOTKA SCHUANGLIANG HSG-265 I,,
- osvědčení o proškolení k obsluze a běžnému servisu „INTELIGENTNÍ ŘÍZENÍ LABORATOŘÍ TROX - SYSTÉM LABCONTROL“

2. část veřejné zakázky:

- Osvědčení Technické inspekce ČR k provádění revizí vyhrazených plynových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - (E) – zvyšování a snižování tlaku plynů
    - E5 - kompresní stanice
    - E6 - regulační stanice plynu
  - (F) – rozvod plynů
    - F3 - domovní plynovody na plynná paliva, průmyslové plynovody na plynná paliva kromě propanu, butanu a jejich směsí
    - F3 - NTL, STL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
    - F4 - VTL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
    - F6 - rozvody technických plynů
  - (G) – spotřeba plynu spalováním
    - G1 - spotřebiče s výkonem pod 50kW na plynná paliva
    - G2 - kotle s výkonem 50kW a více na plynná paliva
    - G3 - pece a průmyslová tepelná zařízení na plynná paliva



### 3. část veřejné zakázky:

- Osvědčení Technické inspekce ČR k provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E1B - Zařízení s omezením napětí do 35kV včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodů) v prostředí s nebezpečím výbuchu

### 4. část veřejné zakázky:

- Osvědčení Technické inspekce ČR k provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E2A - Zařízení s napětím do 1kV střídavého nebo 1,5kV stejnosměrného včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodu) v prostředí bez nebezpečí výbuchu.
- Osvědčení k instalaci a servisu elektrické požární signalizace ESSER.
- Osvědčení k instalaci a servisu poplachového zabezpečovacího a tísňového systému a elektronické kontroly vstupu Dominus Millennium.
- Osvědčení k instalaci a servisu záložních zdrojů UPS - SCHRACK Technik.
- Osvědčení k instalaci a servisu centrálního bateriového systému INOTEC Sicherheitstechnik.

### 5. část veřejné zakázky:

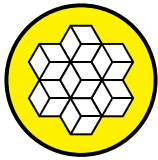
- Osvědčení Technické inspekce ČR k provádění revizí vyhrazených tlakových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - NA - Tlakové nádoby s nejvyšším pracovním přetlakem přesahujícím 0,2MPa včetně, jejichž bezpečnostní součin má hodnotu vyšší než  $10^3$

### 6. část veřejné zakázky:

- Osvědčení Technické inspekce ČR k provádění revizí vyhrazených zdvihacích zařízení, minimálně v rozsahu:
  - E1 – elektrické výtahy, které jsou trvalou součástí staveb, o nosnosti nad 100kg a s výškou zdvihu nad 2m
  - E2 – hydraulické výtahy, které jsou trvalou součástí staveb, o nosnosti nad 100kg a s výškou zdvihu nad 2m

### 7. část veřejné zakázky:

- Osvědčení o odborné způsobilosti podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů



## 8. část veřejné zakázky:

- Certifikát kategorie I vydaný Ministerstvem životního prostředí ČR podle zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů

## 9. část veřejné zakázky:

- Osvědčení o odborné způsobilosti podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Osvědčení k montáži, servisu a kontrolám požárních klapek, uzavíracích klapek a požárních větracích mřížek zn. Systemair

## 10. část veřejné zakázky:

- Osvědčení o odborné způsobilosti podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Osvědčení k montáži a periodické kontrole systémů Intumex
- Osvědčení k provádění protipožárního zabezpečení včetně provádění kontrol systémů pasivní požární ochrany HILTI

## 11. část veřejné zakázky:

- Osvědčení o proškolení k instalaci a kontrole záchytného systému ABS Safety

## 12. část veřejné zakázky:

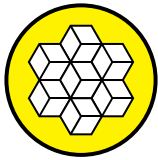
- Osvědčení Technické inspekce ČR k provádění revizí vyhrazených tlakových zařízení, minimálně v rozsahu:
  - PK4 – 4. třída- parní kotle se jmenovitým množstvím vyráběné páry do 8t/h (včetně)
  - HK4 – 4. třída- horkovodní kotle s tepelným výkonem do 5,8MW včetně, všechny ostatní kotle kapalinové
  - NA - Tlakové nádoby s nejvyšším pracovním přetlakem přesahujícím 0,2MPa včetně, jejichž bezpečnostní součin má hodnotu vyšší než  $10^3$

## 13. část veřejné zakázky:

- Osvědčení o získání profesní kvalifikace Kominík - Revizní technik spalinových cest

## 14. část veřejné zakázky:

- Osvědčení o autorizaci k měření emisí znečišťujících látek na zdrojích bez omezení příkonu podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, vydané Ministerstvem životního prostředí ČR



## 5.4 Technická kvalifikace pro 1. část veřejné zakázky (pro ostatní části veřejné zakázky není vyžadována)

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace následujícím způsobem: uvedením **seznamu významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, a to konkrétně uvedením seznamu významných služeb spočívajících alespoň v:

- provozu a správě plynové teplovodní kotelny o celkovém výkonu zdrojů tepla min. 4,0 MW,
- provozu a správě plynové parní kotelny o výkonu zdrojů páry min. 5,0 MW (4t páry/hod),
- provozu a správě kogenerační výroby o celkovém elektrickém výkonu min. 800 kWe,
- provozu a správě absorpční výroby chladu o výkonu alespoň 500kW chladu,
- provozu a správě kompresorového chlazení min. 500 kW,
- provozu a správě vzduchotechnického zařízení o výkonu alespoň 80.000 m<sup>3</sup>/hod,
- provozu a správě trafostanice 22/0,4 kV o výkonu alespoň 2x 1600 kVA.

### Seznam významných služeb je dodavatel povinen předložit v následující struktuře:

- a) identifikace objednatele,
- b) název zakázky,
- c) stručný popis plnění,
- d) doba a místo plnění,
- e) cena plnění bez DPH.

Zadavatel dále stanoví, že při posouzení prokázání kritérií technické kvalifikace přihlédne pouze k seznamům, které splňují shora uvedené formální a obsahové podmínky zadavatele.

## 5.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci

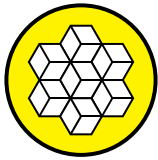
Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona **zakazuje nahrazení předložením dokladů** předložením čestného prohlášení.

V případě, že byla **kvalifikace získána v zahraničí**, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě **společné účasti dodavatelů** prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) **prostřednictvím jiných osob**. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,



c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel je povinen připojit jako součást návrhu smlouvy čestné prohlášení, které musí obsahovat údaj o částech veřejné zakázky, které zamýšlí zadat jiným osobám, poddodavatelům.

Doklady k prokázání kvalifikace mohou být předloženy **v prostých kopiích**. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Nesplnění této zadávací podmínky do 15 dnů od obdržení výzvy zadavatele je považováno za neposkytnutí součinnosti při podpisu smlouvy a zadavatel tak může postupovat dle § 124 odst. 2 zákona, tj. vybraného dodavatele vyloučit a dále postupovat dle § 125 zákona, tj. zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení (dle pravidel § 125 odst. 1 a 2 zákona).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců** přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel přijme **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

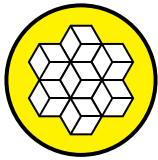
#### Prohlášení zadavatele k požadované kvalifikaci:

Zadavatel vymezil minimální úroveň shora uvedené kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a především předpokládané složitosti předmětu plnění.

## 6. Návrh smlouvy

Součástí nabídky bude návrh smlouvy vlastnoručně podepsaný dodavatelem. Návrh smlouvy musí být zpracován výhradně s pomocí vzoru, který je součástí této zadávací dokumentace jako část č. 3 „Závazný vzorový text smlouvy vč. příloh“, a nesmí být dodavateli měněn. Dodavatelé doplní vzor smlouvy v označených místech.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele originálně podepsán (nesmí se jednat o kopii) osobou oprávněnou zastupovat dodavatele způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění součástí nabídky dodavatele. Předložení nepodepsaného nebo jinak upraveného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka dodavatele se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového dodavatele ze zadávacího řízení.



## 7. Obchodní a jiné smluvní podmínky, poddodavatelé a požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny pro všechny části veřejné zakázky

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou specifikovány v závazném vzorovém textu smlouvy tvořícím část 3 této zadávací dokumentace, který bude doplněn součástí nabídky předložené dodavatelem a dodavatel jej bez výhrad akceptuje svým vlastnoručním podpisem návrhu smlouvy u osoby fyzické, resp. vlastnoručním podpisem oprávněné osoby u osoby právnické.

### 7.1 Poddodavatelé

Dodavatel je povinen připojit jako přílohu návrhu smlouvy čestné prohlášení, které musí obsahovat údaje o částech veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Zároveň je dodavatel povinen připojit seznam osob plnících tyto části s jednoznačnou identifikací těchto osob a příslušné části plnění. Pokud dodavatel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.

### 7.2 Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace). Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své případné poddodavatele. Povinnost dle toho odstavce trvá po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

### 7.3 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Cena za předmět plnění veřejné zakázky, resp. předmět plnění příslušné části veřejné zakázky musí být v nabídce uvedena v české měně v členění dle přílohy č. 1 návrhu smlouvy příslušné části veřejné zakázky – Cenová kalkulace.

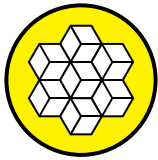
Dodavatel musí vyplnit veškerá modře podbarvená pole v rámci přílohy č. 1 návrhu smlouvy.

Ceny uvedené v příloze č. 1 návrhu smlouvy musí být stanoveny jako ceny pevné, nezávislé na změně podmínek v průběhu plnění zakázky. Jednotkové ceny musí obsahovat zisk i veškeré nutné náklady k řádnému splnění předmětu zakázky, který je definován v rámci přílohy č. 1 návrhu smlouvy. Ceny musí být stanoveny i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu zakázky.

Nabídková cena musí být stanovena jako cena nejvýše přístupná, překročit výši nabídkové ceny lze pouze v případě, že dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, v rámci níž dojde ke zvýšení sazby DPH. Rozhodným dnem je pro případné zvýšení nabídkové ceny z důvodu změny DPH den zdanitelného plnění.

Maximální přípustná výše celkové nabídkové ceny dodavatele pro jednotlivé části veřejné zakázky činí:

1. část veřejné zakázky: 47 400 000,- Kč bez DPH
2. část veřejné zakázky: 220 000,- Kč bez DPH



3. část veřejné zakázky: 2 500 000,- Kč bez DPH
4. část veřejné zakázky: 1 500 000,- Kč bez DPH
5. část veřejné zakázky: 200 000,- Kč bez DPH
6. část veřejné zakázky: 150 000,- Kč bez DPH
7. část veřejné zakázky: 330 000,- Kč bez DPH
8. část veřejné zakázky: 580 000,- Kč bez DPH
9. část veřejné zakázky: 960 000,- Kč bez DPH
10. část veřejné zakázky: 200 000,- Kč bez DPH
11. část veřejné zakázky: 48 000,- Kč bez DPH
12. část veřejné zakázky: 300 000,- Kč bez DPH
13. část veřejné zakázky: 48 000,- Kč bez DPH
14. část veřejné zakázky: 160 000,- Kč bez DPH

## 8. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky pro každou část veřejné zakázky

**Na každou jednotlivou část veřejné zakázky podává dodavatel samostatnou nabídku, tj. níže uvedené požadavky se uplatní na každou jednotlivou nabídku.**

Nabídka musí být zpracována výhradně písemně, a to v listinné podobě, v českém jazyce.

. Jednotlivé strany, resp. listy nabídky musí:

- být spolu pevně spojeny,
- být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci (např. proražením jednotlivých listů a jejich spojením tkanicí s pečeti),
- očíslované nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou.

Nabídku musí dodavatel podat v neprůhledném obalu (uzavřené obálce), zabezpečeném proti neoprávněné manipulaci přelepením, **označeném názvem této veřejné zakázky a její části, na níž nabídku podává, s adresou dodavatele a s nápisem NEOTVÍRAT PŘED UPLYNUTÍM LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK**, opatřeném na uzavření razítkem a současně podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou, nebo podpisem statutárního orgánu, je-li právnickou osobou, a to maximálně do konce lhůty pro podání nabídek.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Dále popsané požadavky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení zadávacího řízení. Zadavatel proto **doporučuje**, aby dodavatelé tyto podmínky respektovali, i přesto, že jejich nesplnění nebude mít za následek vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace by měly být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázané do jednoho svazku. Svazek by měl být na první straně označen názvem veřejné zakázky a příslušné části veřejné zakázky, na kterou dodavatel podává svoji nabídku, a obchodní firmou a sídlem dodavatele.

Veškeré doklady by měly být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad by neměl (v zájmu dodavatele) obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

**Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení listinné podoby nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace dodavatele:**

- identifikační údaje o dodavateli,
- obsah svazku,
- doklady ve smyslu § 83 zákona, je-li kvalifikace prokazována prostřednictvím jiných osob,
- doklady k prokázání kvalifikace,
- vyplněný a dodavatelem podepsaný návrh smlouvy (část 3 této zadávací dokumentace),
- přílohy návrhu smlouvy (dle konkrétního návrhu smlouvy příslušné části veřejné zakázky),
- ostatní doklady vztahující se k nabídce,
- prohlášení o celkovém počtu listů.

Zadavatel dále doporučuje, aby nabídku podal dodavatel ve dvou vyhotoveních, a to v jednom originále a jedné kopii. Dodavatel rovněž předloží společně s nabídkou kopii nabídky v elektronické podobě na CD-ROM nebo flash disku (tj. nabídku naskenuje).

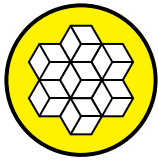
## 9. Prohlídka místa plnění a vysvětlení zadávací dokumentace

Prohlídka místa plnění této veřejné zakázky se uskuteční v místě plnění dne 20.10.2017 od 10:00 hodin.

Veškeré žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit v listinné podobě na adresu sídla poradce zadavatele: OTIDEA avz s.r.o., Thámová 681/32, 186 00 Praha 8 – Karlín, k rukám Mgr. Kateřiny Kolářkové nebo elektronicky na e-mail kontaktní osoby: zakazky@otidea.cz.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo





předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace (viz věta první tohoto odstavce), tj. 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty pro poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace (viz věta první tohoto odstavce).

## 10. Lhůta a místo pro podávání nabídek

### Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek je uvedena v oznámení o veřejné zakázce.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným zadavatelem, nebude považována za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

### Místo pro podání nabídek:

Nabídky je možné doručit poštou na adresu sídla centra BIOCEV - Centrum BIOCEV, Průmyslová 595, 252 50 Vestec, Česká republika, nebo je podávat osobně na recepci hlavní budovy v areálu BIOCEV v pracovních dnech (pondělí – pátek) od 9:00 hod. do 15:00 hod (kromě posledního dne lhůty, kdy je možné podat nabídky pouze do 10:00 hodin).

Nabídky mohou být podávány pouze písemně, a to v listinné podobě, v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a její částí, na níž dodavatel nabídku podává, s adresou dodavatele a nápisem „Neotevírat před uplynutím lhůty pro podání nabídek“.

### 10.1 Elektronické podání nabídek

Zadavatel stanoví, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tak stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v listinné formě.

### 10.2 Zadávací lhůta

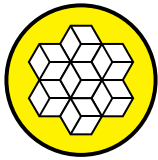
Zadávací lhůta je uvedena v oznámení o veřejné zakázce.

### 10.3 Termín a místo otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami provede komise jmenovaná zadavatelem (dále jen „komise“) bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese sídla útvaru BIOCEV, Průmyslová 595, 252 50 Vestec.

Komise otevře obálky s nabídkami a zkontroluje, zda:

- a. byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě a zda



- b. byla nabídka doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a příslušné části veřejné zakázky.

Otevírání obálek mají právo se účastnit účastníci zadávacího řízení (tj. dodavatelé, kteří podali nabídku) a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Přítomným osobám komise sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

## 11. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise pro všechny části veřejné zakázky níže uvedeným způsobem:

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 2 zákona hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti, konkrétně dle nejnižší nabídkové ceny za 4 roky, **viz příloha č. 1 návrhu smlouvy – Cenová kalkulace: cena celkem za 4 roky (modře podbarvené pole).**

Způsob hodnocení: Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena bez DPH/4 roky. V případě, že zadavatelí předloží nabídku se stejnou a současně i nejnižší nabídkovou cenou více účastníků, zadavatel zvolí nejvhodnější nabídku na základě náhodného losu mezi nabídkami účastníků, kteří splnili požadavky zadavatele v rozsahu zadávacích podmínek a jejichž nabídková cena byla cenou nejnižší. Zadavatel v takovém případě analogicky dodrží zásady stanovené zákonem, a to zásadu transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Losování zadavatel provede prostřednictvím mechanického zařízení, a to jak za účasti účastníků, tak notáře, který osvědčí průběh celého losování. Notářem vyhotovený zápis o průběhu losování se stane součástí dokumentace o veřejné zakázce.

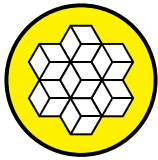
Způsob zpracování nabídkové ceny je uveden v čl. 7.3 této zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

## 12. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- Zadavatel vylučuje podání variantních nabídek.
- Dodavatelé sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, kdy bude smluvní vztah s vybraným dodavatelem ukončen (zejména v případě, kdy vybraný dodavatel nebude své povinnosti plnit řádně). V takovém případě bude vyzván k uzavření smlouvy dodavatel, který se v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako druhý v pořadí.



- e) Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 104 odst. 2 zákona bude od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, požadovat, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil
- I. identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- II. doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene I) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## 13. Předběžné tržní konzultace

Identifikace částí zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

1. část veřejné zakázky – příloha č. 2 smlouvy „Manuál“

Identifikační údaje této osoby:

SGS Czech Republic spol. s r.o.

IČ: 48589241

K Hájům 1233/2

155 00 Praha 5

Informace, které byly součástí předběžné tržní konzultace:

Definování předmětu veřejné zakázky, výše předpokládané hodnoty

Identifikace osob podílejících se na předběžné tržní konzultaci:

SGS Czech Republic spol. s r.o.

IČ: 48589241

K Hájům 1233/2

155 00 Praha 5





## 14. Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastníci v rámci 1. části veřejné zakázky poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu, a to formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele č.:107-3835380287/0100
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V podrobnostech zadavatel odkazuje na ustanovení § 41 zákona.

Výše požadované jistoty činí 2 % předpokládané hodnoty 1. části veřejné zakázky (47 400 000,- Kč bez DPH), tj. **výše jistoty činí 948.000 Kč.**

## 15. Části zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje

- Část 1: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 2: Rámec pro poskytování činností: Projektová dokumentace;
- Část 3: Závazný vzorový text smlouvy včetně příloh pro jednotlivé části veřejné zakázky

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

Průběžné informace k zadávacímu řízení je možné volně získávat na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=ustmolgen>

**Zadávací dokumentace je kompletně uveřejněna na profilu zadavatele. Zadávací dokumentace proto není fyzicky u zadavatele nebo jeho poradce vydávána.**

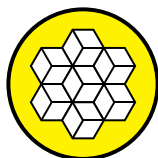
Přílohy:

1. Vzor Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

V Praze dne 10.10 ..... 2017

RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel

ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY  
AV ČR, v. v. i.  
BIOCEV  
Průmyslová 595, 252 42, Vestec



## Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Dodavatel:	
IČ:	
Sídlo:	
Název veřejné zakázky (vč. označení příslušné části veřejné zakázky):	

Výše uvedený dodavatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti uvedené v ust. § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), tj. že není dodavatelem, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

1. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
2. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat osoby uvedené v bodě 1. a vedoucí pobočky závodu.

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci; proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku; vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Toto čestné prohlášení bylo učiněno:

Dne, v místě:	
Osobou/osobami (jméno, příjmení; funkce):	
Podpisy	