



Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. a Univerzita Karlova

tímto vyhlašují ve smyslu ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

## veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku

### „Nájem prostor gastroprovozu v centru BIOCEV“

a

**zároveň tímto činí výzvu k podávání nabídek do veřejné soutěže.**

Forma veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku dle výše uvedeného ustanovení OZ byla zvolena s ohledem na skutečnost, že s vítězem soutěže bude uzavřena nájemní smlouva, která nespadá pod režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), neboť na jejím základě nebude poskytováno žádné finanční plnění z veřejných zdrojů, ani se vyhlašovatel nebude podílet na zisku nájemce.

Zároveň je předpokládána hodnota veřejné soutěže nižší, než je zákonný limit pro zahájení koncesního řízení a nejsou tak naplněny zákonné podmínky pro užití režimu ZZVZ.

### Podmínky soutěže

pro zpracování nabídky na uzavření smlouvy v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku vyhlašované dle § 1772 a násl., OZ (dále „veřejná soutěž“).

1. Identifikační údaje vyhlašovatelů:

**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**

sídlo: Vídeňská 1083, Praha 4, 142 20

IČO: 68378050

DIČ: CZ68378050

zastoupený: RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitelem

a

**Univerzita Karlova**

sídlo: Ovocný trh 560/5, Praha 1, 116 36

IČO: 00216208



DIČ: CZ00216208  
zastoupená: prof. MUDr. Tomášem Zimou, DrSc., rektorem

Dle dohody vyhlášovatelů jedná za vyhlášovatele Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.

(dále jen jako „vyhlášovatel“)

Osobou oprávněnou zastupovat Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i. je RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel.

Vyhlášovatel vyhlašuje veřejnou soutěž v souladu s § 1772 a násl. OZ zveřejněním Výzvy k podávání nabídek do veřejné soutěže (dále také jen „výzva“) v Obchodním věstníku. Za termín vyhlášení veřejné soutěže se **pokládá den zveřejnění výzvy** v Obchodním věstníku.

Adresa sídla centra BIOCEV:

Biotechnologické a biomedicínské centrum AV ČR a UK ve Vestci u Prahy  
Průmyslová 595  
25250 Vestec

Vyhlášovatelé jsou spoluvlastníky budovy č. p. 595, zapsané na LV č. 2157 pro katastrální území Vestec u Prahy, obec Vestec, katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, stojící na pozemku parc. č. st. 952 – zastavěná plocha a nádvoří (dále jen „budova“).

**2. Předmět veřejné soutěže:**

Předmětem veřejné soutěže je uzavření smlouvy s předem neurčenou osobou o nájmu prostor gastroprovozu o výměře celkem 424,34 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1.NP budovy v Centru BIOCEV, Průmyslová 595, 252 50 Vestec.

Vyhlášovatel přenechá vítězi soutěže předmět nájmu do užívání za účelem provozování závodního stravování pro osoby s pracovním úvazkem u některého z partnerů projektu s názvem Biotechnologické a biomedicínské centrum Akademie věd a Univerzity Karlovy ve Vestci - projekt BIOCEV (dále jen „zaměstnanci partnerů projektu BIOCEV“), jejich návštěvy, spolupracovníky či studenty. V rámci předchozího 5ti letého provozu závodního stravování je průměrný denní výdej 230 hlavních jídel denně.

V rámci provozu bude nájemci také umožněno realizovat komerční aktivitu doplňkového prodeje a odvoz pokrmů připravených v prostorách nájmu mimo areál BIOCEV klientům nájemce. Podrobná specifikace a minimální vyhlášovatelem požadované podmínky a standardy poskytování stravovacích služeb, které bude nájemce v předmětu nájmu poskytovat, je popsána v nájemní smlouvě a jejich přílohách.

Předpokládaný termín zahájení plnění předmětu veřejné soutěže: prvním dnem měsíce následujícího po měsíc, v němž byla smlouva uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (předpoklad uzavření smlouvy je nejpozději v prosinci 2020)

Budoucí nájemce bude mít možnost uzavřít s pronajímatelem č. 1 Nájemní smlouvu o nájmu movitých věcí, gastrovybavení, přičemž s rozsahem a opotřebením movitých věcí se je možné seznámit v rámci prohlídky místa plnění pořádané v čase uvedeném v bodě 3 této výzvy.



### 3. Lhůta a místo pro podání nabídek, lhůta a způsob oznámení vybrané nabídky, prohlídka místa plnění:

#### **Lhůta pro podání nabídek:**

Nabídky je možné podávat do **23. 11. 2020 do 10:00 hodin**.

Pokud nebude nabídka vyhlášovateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této výzvě, nebude považována za podanou a nebude do soutěže zahrnuta, tzn. že v průběhu posouzení a hodnocení nabídek se k takové nabídce nebude přihlížet.

Předložením a doručením nabídky vyhlášovateli vyjadřuje navrhovatel souhlas s podmínkami veřejné soutěže.

#### **Lhůta pro oznámení vybrané nabídky:**

Vyhlašovatel oznámí výsledky veřejné soutěže obsahující identifikační údaje a výši měsíčního nájemného bez DPH u vybrané nabídky nejpozději do 60 dní od konce lhůty pro podání nabídky.

Všem navrhovatelům bude výsledek oznámen, a to způsobem, jakým byla tako veřejná soutěž vyhlášena.

#### **Místo pro podání nabídek:**

Nabídky je možné doručit poštou na adresu sídla centra BIOCEV - Centrum BIOCEV, Průmyslová 595, 252 50 Vestec, Česká republika, nebo je podávat osobně na recepci hlavní budovy v areálu BIOCEV v pracovních dnech (pondělí – pátek) od 9:00 hod. do 15:00 hod (kromě posledního dne lhůty, kdy je možné podat nabídky pouze do 10:00 hodin).

Nabídky mohou být podávány pouze písemně, a to v listinné podobě, v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné soutěže, s adresou navrhovatele a nápisem „Neotevírat před uplynutím lhůty pro podání nabídek“.

Součástí nabídky bude návrh smlouvy vlastnoručně podepsaný navrhovatelem. Návrh smlouvy musí být zpracován výhradně s pomocí vzoru, který je součástí této výzvy jako příloha č. 1 „Závazný vzorový text smlouvy, vč. příloh“ a nesmí být navrhovatelem měněn. Navrhovatel doplní vzor smlouvy v označených místech.

Návrh smlouvy musí být ze strany navrhovatele originálně podepsán (nesmí se jednat o kopii) osobou oprávněnou zastupovat navrhovatele způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění součástí nabídky navrhovatele. Předložení nepodepsaného nebo jinak upraveného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka navrhovatele se tak stává neúplnou a vyhlášovatel vyloučí takového navrhovatele z veřejné soutěže o nevhodnější nabídku.

#### **Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **12. 11 2020 v 15 hod.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je u hlavního vchodu BIOCEV, na adrese Průmyslová 595, 252 50 Vestec.

Kontaktní osobou, která bude za vyhlášovatele přítomna při prohlídce místa plnění je kontaktní osoba vyhlášovatele uvedená v čl. 4 této výzvy.

**4. Kontaktní osoba vyhlášovatele:**

Jméno: Ing. Martin Polák  
Tel: +420 325 873 151  
E-mail: martin.polak@biocev.eu

**5. Lhůta pro odvolání nabídek a možnost změny či doplnění nabídky:**

Nabídku nelze odvolat po uplynutí lhůty určené touto výzvou pro předkládání nabídek.  
Nabídku nelze po uplynutí lhůty pro předkládání nabídek měnit ani doplňovat.

**6. Kvalifikace a způsob jejího prokázání:****6.1. Obecná ustanovení**

Vyhlašovatel požaduje, aby navrhovatel prokázal splnění následujících skutečností (resp. požadavků vyhlášovatele na prokázání základní a profesní způsobilosti a také technické kvalifikace), přičemž navrhovatelem může být kterákoli fyzická nebo právnická osoba, která splní níže uvedené kvalifikační předpoklady:

**6.2. Základní způsobilost**

Způsobilým není navrhovatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před vyhlášením soutěže o nejvhodnější nabídku pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestný čin podvodu, úvěrového podvodu, dotačního podvodu, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, zneužití informací a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie, trestné činy obecně nebezpečné, trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení. Je-li navrhovatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu navrhovatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu navrhovatele. Účastní-li se soutěže o nejvhodnější nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se soutěže o nejvhodnější nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby vedle výše uvedených osob i vedoucí pobočky závodu,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné



zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, vůči jeho majetku bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle zvláštních právních předpisů nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla navrhovatele.

Navrhovatel je povinen předložit jím vyplněné a vlastnoručně podepsané čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti spolu se svou nabídkou. Čestné prohlášení tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

### 6.3. Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti vyhlášovatel požaduje předložení:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm navrhovatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné soutěže, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru hostinská činnost.

Výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem vyhlášení veřejné soutěže.

### 6.4. Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace vyhlášovatel požaduje předložení dokladů:

- a) seznamu služeb obdobného předmětu plnění, blíže specifikovaných níže, realizovaných navrhovatelem v posledních 3 letech před vyhlášením veřejné soutěže včetně uvedení ročního obrátu/ nebo počtu strávníků obslužených na provozovně denně, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Seznam služeb obdobného předmětu plnění musí zahrnovat alespoň 3 služby spočívající v poskytování gastronomických služeb navrhovatelem po dobu nejméně 12-ti po sobě jdoucích kalendářních měsíců v posledních třech letech před vyhlášením veřejné soutěže, kdy poskytování služeb spočívalo buď v poskytování gastronomických služeb v pracovních dnech pro minimálně 180 strávníků denně, anebo v poskytování gastronomických služeb s minimálním ročním obrátem 4.000.000 Kč bez DPH (vyhlášovatel v tomto případě uzná službu spočívající v poskytování gastronomických služeb jak pro jednoho objednatele, tak i pro více objednatelů, avšak v takovém případě musí být tato služba poskytnuta v jednom objektu při zachování požadavku na minimální počet strávníků denně, anebo musí být splněna podmínka poskytování gastronomických služeb s minimálním ročním obrátem 4.000.000 Kč bez DPH)

- b) dále vyhlášovatel požaduje k prokázání technické kvalifikace předložení těchto dokladů:



1. osvědčení o odborné kvalifikaci minimálně 3 osob odpovědných za poskytování a provoz gastronomických služeb; tímto osvědčením se pro účely splnění kvalifikačního předpokladu rozumí:
  - a) maturitní vysvědčení nejméně 1 osoby odpovědné za provoz celého stravovacího zařízení (provozní) a vlastnoručně podepsaný profesní životopis (CV) příslušnou osobou,
  - b) maturitní vysvědčení nejméně 1 osoby (šéfkuchař) v oboru (např. „kuchař-číšník“, „kuchař“ nebo „absolvent hotelové školy“ apod.) a vlastnoručně podepsaný profesní životopis (CV) příslušnou osobou,
  - c) výuční list nebo maturitní vysvědčení nejméně 1 další osoby (kuchaře) v odpovídajícím oboru (např. „kuchař“, „kuchař-číšník“ apod.) a vlastnoručně podepsaný profesní životopis (CV) příslušnou osobou,
2. čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou navrhovatele, že praxe osoby odpovědné za provoz celého stravovacího zařízení (provozní) ad a) dosahuje v oboru gastronomie nejméně 3 roky,
3. čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou navrhovatele, že praxe osoby ad b) (šéfkuchař) předkládající maturitní vysvědčení dle předchozího odstavce v oboru gastronomických služeb dosahuje nejméně 5 let,
4. čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou navrhovatele, že praxe osoby ad c) (kuchaře) předkládajícího výuční list dle předchozího odstavce v oboru gastronomických služeb dosahuje nejméně 5 let.

Pokud není navrhovatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technické kvalifikace způsoby stanovenými vyhláškovatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak navrhovatel má právo tyto jiné doklady odmítnout.

#### 6.5. Kvalifikace v případě společné účasti navrhovatelů

V případě společné účasti navrhovatelů prokazuje základní, profesní a technickou způsobilost každý uchazeč samostatně.

#### 6.6. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Navrhovatel může prokázat část b) technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob. Navrhovatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,





b) doklady o splnění výše uvedené základní způsobilosti jinou osobou a výpis z obchodního rejstříku této osoby,

c) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné soutěže nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude navrhovatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné soutěže, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za navrhovatele.

Prokazuje-li navrhovatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá výše uvedené doklady vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. c) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Vyhlašovatel v případě společné účasti navrhovatelů vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni navrhovatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

V případě, že část veřejné soutěže bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje vyhlašovatel uvést v nabídce, jaká konkrétní část veřejné soutěže bude zadána třetím osobám a které osoby to budou (navrhovatel je povinen u poddodavatele uvést jeho identifikační údaje). Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné soutěže je možná pouze po předchozím písemném souhlasu vyhlašovatele.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném vyhlašovatelem.

Doklady k prokázání kvalifikace mohou být předloženy v prostých kopiích. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo požádat o předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů před uzavřením smlouvy od vybraného navrhovatele. Nesplnění této podmínky soutěže do 15 dnů od obdržení výzvy vyhlašovatele je považováno za neposkytnutí součinnosti při podpisu smlouvy a vyhlašovatel může v daném případě oslovit druhého navrhovatele v pořadí.

Vyhlašovatel vymezil minimální úroveň shora uvedené kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a především předpokládané složitosti předmětu plnění. Pokud navrhovatel neprokáže splnění některé shora uvedené kvalifikace, bude z veřejné soutěže o nejhodnější nabídku vyhlašovatelem bezodkladně vyloučen.

#### 7. Způsob zpracování nabídkové ceny:

Cena za předmět plnění veřejné soutěže (nájemné) musí být v nabídce uvedena v české měně.

Navrhovatel musí vyplnit veškerá vyzlucená pole v rámci přílohy č. 1 - návrhu smlouvy.

Cena v návrhu smlouvy (nájemné) musí být stanovena jako cena pevná, nezávislá na změně podmínek v průběhu plnění soutěže.

**Minimální požadovaná výše nájemného je stanovena vyhlašovatelem na 36.918,- Kč bez DPH měsíčně, a to na základě znaleckého posudku č. 6351-85/2020. Sazba DPH je 10 %.**

#### 8. Požadavky na způsob zpracování nabídky:

Nabídka musí být zpracována výhradně písemně, a to v listinné podobě, v českém jazyce.



Nabídku podá navrhovatel písemně jako celek, a to v jednom originále. Jednotlivé listy nabídky musí:

- být spolu pevně spojeny,
- být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci (např. proražením jednotlivých listů a jejich spojením tkanic s pečeti),
- očíslované nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou.

Vyhlašovatel doporučuje níže uvedené řazení listinné podoby nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace navrhovatele:

- identifikační údaje o navrhovateli,
- obsah svazku,
- doklady ve smyslu bodu 6.6 je-li kvalifikace prokazována prostřednictvím jiných osob,
- doklady k prokázání kvalifikace,
- vyplněný a navrhovatelem podepsaný návrh smlouvy (viz příloha č. 1 této výzvy),
- přílohy návrhu smlouvy (příloha č. 1 – Výpis z katastru nemovitostí pro LV č. 2157, k. ú. Vestec u Prahy, příloha č. 2 – Plánek objektu S001 - grafické vyznačení předmětu nájmu, příloha č. 3 – Podrobná specifikace minimálních standardů plnění nájemce dle čl. II. nájemní smlouvy, příloha č. 4 – Kolaudační souhlas ze dne 22. 9. 2015, příloha č. 5 – Kolaudační souhlas ze dne 8. 12. 2015, příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů (příp. čestné prohlášení dodavatele, že provede předmět smlouvy bez poddodavatelů)).

Nabídku musí navrhovatel podat v neprůhledném obalu (uzavřené obálce), zabezpečeném proti neoprávněné manipulaci přelepením, označeném názvem této veřejné soutěže, s adresou vyhlašovatele a s nápisem **NEOTVÍRAT PŘED UPLYNUTÍM LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK**, opatřeném na uzavření razítkem a současně podpisem navrhovatele, je-li fyzickou osobou, nebo podpisem statutárního orgánu, je-li právnickou osobou, a to maximálně do konce lhůty pro podání nabídek.

Navrhovatel musí rovněž předložit kopii nabídky v elektronické podobě na CD-ROM nebo flash disku (např. nabídku naskenovat).

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným navrhovatelem, je příslušný navrhovatel povinen o této změně vyhlašovatele bezodkladně písemně informovat.

#### 9. Variantní řešení:

Vyhlašovatel nepřipouští různé varianty nabídky.

#### 10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami provede komise jmenovaná vyhlašovatelem bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese sídla útvaru BIOCEV, Průmyslová 595, 252 50 Vestec.

Komise otevře obálky s nabídkami a zkontroluje, zda:

- a) byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě a zda
- b) byla nabídka doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné soutěže.





Otevírání obálek mají právo se účastnit účastníci veřejné soutěže (tj. navrhovatelé, kteří podali nabídku) a další osoby, o nichž tak stanoví vyhlášovatel. Přítomným osobám komise sdělí identifikační údaje účastníků veřejné soutěže a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

#### 11. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, konkrétně dle **výše měsíčního nájemného bez DPH**.

Navrhovatelé stanoví **cenu měsíčního nájemného** absolutní částkou v českých korunách v souladu s pravidly této veřejné soutěže.

Způsob hodnocení: Nabídky budou seřazeny podle výše měsíčního nájemného v Kč bez DPH od nejvyšší po nejnižší. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka, ve které je uvedena nejvyšší cena měsíčního nájemného bez DPH. V případě, že mezi podanými nabídkami bude více nabídek se stejnou cenou měsíčního nájemného, vyhlášovatel zvolí nejvhodnější nabídku na základě náhodného losu mezi nabídkami navrhovatelů, kteří splnili požadavky vyhlášovatele v rozsahu podmínek soutěže a jejichž nabídková cena byla nejvyšší nabízeným měsíčním nájemným bez DPH. Losování vyhlášovatel provede prostřednictvím mechanického zařízení, a to jak za účasti navrhovatelů, tak notáře, který osvědčí průběh celého losování. Notářem vyhotovený zápis o průběhu losování se stane součástí dokumentace o veřejné soutěži.

Navrhovatelé při plnění předmětu veřejné soutěže musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný navrhovatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace). Navrhovatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný navrhovatel povinen smluvně zavázat také své případné poddodavatele. Povinnost dle tohoto odstavce trvá po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

#### 12. Požadavek na uvedení poddodavatelů

Navrhovatel je povinen připojit jako přílohu návrhu smlouvy čestné prohlášení, které musí obsahovat údaj o částech veřejné soutěže, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Zároveň je navrhovatel povinen připojit seznam osob plnících tyto části s jednoznačnou identifikací, kterou se rozumí uvedení jejich IČ nebo rodného čísla.

Pokud navrhovatel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.

#### 13. Vysvětlení podmínek soutěže

Veškeré žádosti o vysvětlení podmínek veřejné soutěže je navrhovatel povinen doručit v listinné podobě na adresu sídla centra BIOCEV: Biotechnologické a biomedicínské centrum AV ČR a UK ve Vestci u Prahy, Průmyslová 595, 252 50 Vestec, Česká republika k rukám Ing. Martina Poláka nebo elektronicky přes datovou schránku (5h4nmx4) k rukám kontaktní osoby nebo na e-mail kontaktní osoby [martin.polak@biocev.eu](mailto:martin.polak@biocev.eu).



Žádosti o vysvětlení podmínek soutěže je možné podávat nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vyhlášovatel vždy poskytne vysvětlení podmínek soutěže včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým poskytl podmínky soutěže, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.

#### 14. Zrušení soutěže a další oprávnění vyhlášovatele

- a) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo všechny nabídky odmítnout nebo zrušit veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku bez uvedení důvodů a právo na vysvětlení, změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek veřejné soutěže. Rozhodnutí o zrušení veřejné soutěže či změně soutěžních podmínek bude oznámeno stejným způsobem, jakým byla tato veřejná soutěž vyhlášena.
- b) Vyhlášovatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit veřejnou soutěž zejména za předpokladu, že nastanou skutečnosti, za kterých nelze požadovat, aby ve veřejné soutěži pokračoval.
- c) Navrhovatelem podané nabídky ani jejich části navrhovatelům nevrací.
- d) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo nezahrnout do posouzení a hodnocení nabídku navrhovatele, která nespĺnila vyhlášovatelem stanovené požadavky nebo neobsahovala vyhlášovatelem požadované náležitosti dle této výzvy.
- e) Navrhovatelům v souvislosti se zrušením veřejné soutěže nevzniknou žádná práva ani nároky vůči vyhlášovateli.
- f) Navrhovatel nemá právo na náhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s podáním nabídky.
- g) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo vyžádat si od navrhovatele písemné objasnění nebo doplnění nabídky a ověřit si informace uvedené navrhovatelem v nabídce.

#### **Přílohy:**

- 1) Závazný vzorový text nájemní smlouvy včetně příloh
- 2) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

V Praze dne 4. 11. 2020

.....  
RNDr. Petr Dráber, DrSc.  
ředitel ústavu



Příloha č. 2 výzvy

**Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**

Navrhovatel (název, IČ):	
Sídlo:	
Název veřejné soutěže:	<b>Nájem prostor gastroprovozu v centru BIOCEV</b>

Výše uvedený navrhovatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti, tj. že není navrhovatelem, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestný čin podvodu, úvěrového podvodu, dotačního podvodu, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, zneužití informací a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie, trestné činy obecně nebezpečné, trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zaházení odsouzení. Je-li navrhovatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu navrhovatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu navrhovatele. Účastní-li se soutěže o nejvhodnější nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se soutěže o nejvhodnější nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby vedle výše uvedených osob i vedoucí pobočky závodu.

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci; vůči jeho majetku bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle zvláštních právních předpisů nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla navrhovatele.



Toto čestné prohlášení bylo učiněno:

Dne, v místě:	
Osobou/osobami (jméno, příjmení; funkce):	
Podpis/podpisy:	